

5.59 Zmniejszenie odległości zakazu budowania nowych obiektów budowlanych od linii brzegów rzek, jezior i innych naturalnych zbiorników wodnych

Nazwa usługi

Zmniejszenie odległości zakazu budowania nowych obiektów budowlanych od linii brzegów rzek, jezior i innych naturalnych zbiorników wodnych

Odbiorca usługi

Osoby prawne, osoby fizyczne, jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej

Miejsce składania

- osobiście w punktach podawczych Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie przy ul. Jagiellońskiej 26 (parter), Skoczylasa 4 (parter – pokój numer 18) od poniedziałku do piątku w godzinach: 8.30–15.00,
- za pośrednictwem operatora pocztowego na adres Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie (ul. Jagiellońska 26, 03-719 Warszawa) lub bezpośrednio na adres Departamentu Polityki Ekologicznej, Geologii i Łowiectwa (ul. Ks. I. Kłopotowskiego 5, 03-718 Warszawa),
- drogą elektroniczną na adres elektronicznej skrzynki podawczej Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie: [Formularz ePuap](#) lub na adres skrytki na ePUAP dla podmiotów publicznych: /umwm/skrytka."

Wymagane dokumenty

1. Aktualny (do 3 miesięcy) wypis i wyrys z rejestru gruntów dla wnioskowanych działek ewidencyjnych (oryginały lub kopie poświadczone za zgodność z oryginałem);
2. Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (MPZP) lub z projektu MPZP dla wnioskowanych działek ewidencyjnych, które wchodzą w skład przedmiotowej formy ochrony. W przypadku braku MPZP lub jego projektu, zaświadczenie wydane przez wójta, burmistrza albo prezydenta miasta o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz wypis i wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (oryginały lub kopie poświadczone za zgodność z oryginałem);
3. Pozytywna opinia wójta/burmistrza/prezydenta miasta, jako organu ochrony przyrody, w zakresie proponowanej zmiany zakazu na terenie parku krajobrazowego lub obszaru chronionego krajobrazu;
4. Ocena przedmiotowego terenu wykonana przez ekspertów z zakresu ochrony przyrody w przypadku parku krajobrazowego pod kątem bezpowrotnej utraty wartości przyrodniczych, historycznych i kulturowych oraz walorów krajobrazowych, a w przypadku obszaru chronionego krajobrazu pod kątem bezpowrotnej utraty wyróżniającego się krajobrazu o zróżnicowanych ekosystemach i możliwości zaspokajania potrzeb związanych z turystyką i wypoczynkiem. Ocena powinna zostać przedłożona w wersji elektronicznej;
5. Pełnomocnictwo – jeżeli wnioskodawca działa przez pełnomocnika (oryginał lub urzędowo poświadczony odpis pełnomocnictwa).
6. Inne: ...

Opłaty

Nie dotyczy

Numer konta

Nie dotyczy

Uwagi

Informacje zawarte w ocenie powinny być opracowane stosownie do stanu współczesnej wiedzy i metod oceny i powinny obejmować przynajmniej następujące zagadnienia:

dla parku krajobrazowego:

1. Informacje wstępne:
 - a. podstawa sporządzenia oceny,
 - b. analiza położenia geograficznego i przyrodniczego wraz z przedstawieniem na mapie zasięgu terytorialnego przedmiotowego terenu,
 - c. analiza planistyczna.
2. Metodyka pracy.
3. Analiza i opisy:
 - a. flory, z rozbiem na poszczególne jednostki taksonomiczne, ze szczególnym uwzględnieniem gatunków chronionych,
 - b. fauny z rozbiem na poszczególne jednostki taksonomiczne, ze szczególnym uwzględnieniem gatunków chronionych,
 - c. powiązań krajobrazowych,
 - d. struktury funkcjonalno-przestrzennej,
 - e. poszczególnych ekosystemów,
 - f. wartości historycznych i kulturowych przedmiotowych terenów.
4. Ocena przedmiotowego terenu, m. in. pod kątem:
 - a. odporności na degradację i zdolności do regeneracji,
 - b. stanu ochrony i użytkowania zasobów przyrodniczych,
 - c. stanu zachowania walorów krajobrazowych i możliwości ich kształtowania,
 - d. stanu zachowania walorów historycznych i kulturowych,
 - e. zgodności dotychczasowego użytkowania i zagospodarowania z warunkami przyrodniczymi,
 - f. charakteru i intensywności zmian zachodzących w środowisku i przyrodzie,
 - g. stanu środowiska i jego zagrożeń oraz możliwości ograniczenia,
 - h. powiązania z innymi istniejącymi formami ochrony przyrody.
5. Wnioski wynikające z przeprowadzonej oceny.

6. Załączniki:

- a. dokumentacja zdjęciowa poszczególnych działek ewidencyjnych,
- b. mapy dla poszczególnych działek z przedstawieniem analiz i wniosków,

dla obszaru chronionego krajobrazu:

1. Informacje wstępne:

- a. podstawa sporządzenia oceny,
- b. analiza położenia geograficznego i przyrodniczego wraz z przedstawieniem na mapie zasięgu terytorialnego przedmiotowego terenu,
- c. analiza planistyczna.

2. Metodyka pracy.

3. Analiza i opisy:

- a. flory, z rozbićm na poszczególne jednostki taksonomiczne, ze szczególnym uwzględnieniem gatunków chronionych,
- b. fauny z rozbićm na poszczególne jednostki taksonomiczne, ze szczególnym uwzględnieniem gatunków chronionych,
- c. powiązań krajobrazowych,
- d. pełnienia funkcji korytarzy ekologicznych,
- e. struktury funkcjonalno-przestrzennej,
- f. poszczególnych ekosystemów.

4. Ocena przedmiotowego terenu, m. in. pod kątem:

- a. odporności na degradację i zdolności do regeneracji,
- b. stanu ochrony i użytkowania zasobów przyrodniczych,
- c. stanu zachowania walorów krajobrazowych i możliwości ich kształtowania,
- d. zgodności dotychczasowego użytkowania i zagospodarowania z warunkami przyrodniczymi,
- e. charakteru i intensywności zmian zachodzących w środowisku i przyrodzie,
- f. stanu środowiska i jego zagrożeń oraz możliwości ograniczenia,
- g. możliwości zaspokajania potrzeb związanych z turystyką i wypoczynkiem,
- h. możliwości pełnienia funkcji korytarzy ekologicznych,
- i. powiązania z innymi istniejącymi formami ochrony przyrody.

5. Wnioski wynikające z przeprowadzonych ocen.

6. Załączniki:

- a. dokumentacja zdjęciowa poszczególnych działek ewidencyjnych,
- b. mapy dla poszczególnych działek z przedstawieniem analiz i wniosków.

KLAUZULA INFORMACYJNA:

Uprzejmie informujemy, że Administratorem danych osobowych jest Województwo Mazowieckie.

Dane kontaktowe:

Urząd Marszałkowski Województwa Mazowieckiego w Warszawie

ul. Jagiellońska 26, 03-719 Warszawa

tel. (22) 5979100, email: urzed_marszalkowski@mazovia.plPUAP: /umwm/esp

Administrator wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym można skontaktować się pod adresem e-mail: iod@mazovia.pl lub korespondencyjnie, na adres Urzędu, z dopiskiem „inspektor ochrony danych”.

Pani/Pana dane osobowe:

- będą przetwarzane na podstawie obowiązku prawnego ciążącego na administratorze zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), w celu rozpatrzenia wniosku dotyczącego zmniejszenia odległości zakazu budowania nowych obiektów budowlanych od linii brzegów rzek, jezior i innych naturalnych zbiorników wodnych na terenie parku krajobrazowego lub obszaru chronionego krajobrazu na podstawie zapisów art. 16, art. 17 oraz art. 23 i art. 24 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody,
- mogą być udostępnione podmiotom uprawnionym na podstawie przepisów prawa oraz podmiotom świadczącym obsługę administracyjno-organizacyjną Urzędu,
- będą przechowywane nie dłużej, niż to wynika z przepisów o archiwizacji, dostępnych m.in. na stronie pl, w zakładce „Polityka prywatności”.

W granicach i na zasadach określonych w przepisach prawa przysługuje Pani/Panu prawo:

- żądania dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia oraz ograniczenia ich przetwarzania;
- wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych na adres: ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

Podanie danych osobowych jest wymogiem ustawowym i jest Pani/Pan zobowiązana/ny do ich podania. Niepodanie danych będzie skutkować brakiem możliwości rozpatrzenia wniosku.

Termin załatwienia sprawy przez urząd

Termin nie został określony w przepisach prawa

Sposób odwołania

Każdy, czyj interes prawny lub uprawnienie zostały naruszone przepisem aktu prawa miejscowego, wydanym w sprawie z zakresu administracji publicznej, może zaskarżyć przepis do sądu administracyjnego

Podstawa prawna

Art. 16, art. 17, art. 23 i art. 24 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody

Sprawę prowadzi

Departament Polityki Ekologicznej, Geologii i Łowiectwa
Wydział Polityki Ekologicznej i Ochrony Przyrody
Adres: ul. Ks. I. Kłopotowskiego 5, 03-718 Warszawa
tel. (22) 59-79-052
fax. (22) 59-79-051
e-mail: polityka.ekologiczna@mazovia.pl

Linki

[Formularz ePuap](#)

Dostępność cyfrowa

Informujemy, że w przypadku problemów z dostępnością dokumentów cyfrowych zamieszczonych w e-usłudze, urząd na życzenie odbiorcy udostępni odpowiednie dokumenty cyfrowe w innej formie.

Pliki do pobrania:

[Klauzula informacyjna dla osób prawnych.docx](#)

Rozmiar: 16.66 KB, DOCX

[Wniosek o zmniejszenie odległości zakazu budowania](#)

Rozmiar: 31.12 KB, DOCX

Podmiot udostępniający: Urząd Marszałkowski Województwa Mazowieckiego w Warszawie

Wytworzył: Departament Organizacji

Data wytworzenia: 16.07.2021

Opublikował w BIP: [Bartłomiej Szczypiński](#)

Data opublikowania: 01.10.2021 09:17

Ostatnio zaktualizował: [Paweł Świdorski](#)

Data ostatniej aktualizacji: 14.05.2024 10:35

Liczba wyświetleń: 879

Rejestr zmian