

Do wynajęcia pomieszczenia biurowe w Gostyninie

Zarząd Województwa Mazowieckiego na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości informację o pomieszczeniach przeznaczonych do wynajęcia znajdujących się w budynku biurowym położonym Gostyninie przy ul. Dybanka 4.

Rodzaj	Wykazy i informacje o przeznaczeniu nieruchomości do oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie
Typ	Ogłoszenia zakończone
Adres nieruchomości	Gostynin ul. Dybanka 4
Nabywca	najem na czas określony – 3 lata – na rzecz Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa
1. Przeznacza się do wynajęcia pomieszczenia biurowe o łącznej powierzchni użytkowej 469,53 m² znajdujące się na w piwnicy, na parterze oraz I piętrze budynku biurowego położonego w Gostyninie przy ul. Dybanka 4, zlokalizowanego na działce ewidencyjnej nr 3535 z obrębu Gostynin o powierzchni 0,0672 ha, dla którego Sąd Rejonowy w Gostyninie VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PL1G/00012465/0. 2. Pomieszczenia przeznaczone do wynajmu mieszczą się w budynku biurowym murowanym, dwukondygnacyjnym, całkowicie podpiwniczonym o łącznej powierzchni użytkowej 531,38 m², wyposażonym w następujące instalacje: ciepłą, wodno-kanalizacyjną i elektryczną. 3. Dla terenu obejmującego powyższą nieruchomość brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego (Uchwała Rady Miejskiej w Gostyninie nr 241/XLVI/2006 z 28 września 2006 r.) przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie obszaru o funkcji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN). 4. Wysokość czynszu z tytułu najmu wynosi 5.344,18 zł/m-c netto. Stawka nie zawiera opłat za media oraz podatku od nieruchomości. 5. Termin wnoszenia opłat z tytułu najmu nieruchomości ustala się na płatny z góry do dnia 15-go każdego miesiąca kalendarzowego. 6. Stawka czynszu będzie podlegała zmianie, poczynając od stycznia każdego roku, stosownie do wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług ogółem ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. 7. Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości: najem na czas określony – 3 lat na rzecz Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa.	

Podmiot udostępniający: Urząd Marszałkowski Województwa Mazowieckiego w Warszawie

Wytworzył: Agnieszka Fred (MZN)

Data wytworzenia: 16.09.2021

Opublikował w BIP: [Monika Gontarczyk](#)

Data opublikowania: 17.09.2021 06:55

Ostatnio zaktualizował: [Monika Gontarczyk](#)

Data ostatniej aktualizacji: 16.09.2021 08:01

Liczba wyświetleń: 49

Rejestr zmian

UWAGA

Informacje opublikowane przed 1 stycznia 2021 r. dostępne są na stronie archiwum.mazovia.pl