

Do wynajęcia pomieszczenia w budynku w Warszawie

Zarząd Województwa Mazowieckiego podaje do publicznej wiadomości informację o przeznaczeniu do wynajęcia pomieszczeń w budynku przy ul. Nowy Zjazd 1 w Warszawie.

- | | |
|---------------------|--|
| Rodzaj | Wykazy i informacje o przeznaczeniu nieruchomości do oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie |
| Typ | Ogłoszenia zakończone |
| Adres nieruchomości | ul. Nowy Zjazd 1 w Warszawie |
- Nieruchomość położona w Warszawie przy ul. Nowy Zjazd 1 oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 6 w obrębie 5-04-01 o powierzchni 1741,00 m², dla której Sąd Rejonowy dla Warszawy Mokotowa, X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Kw nr WA4M/00218297/4. Działka zabudowana jest siedmiokondygnacyjnym budynkiem o łącznej powierzchni 6994,6 m².
 - Powierzchnia przeznaczona do wynajęcia:
 - Pomieszczenie o powierzchni 8,7 m², znajdujące się na parterze budynku z miesięczną stawką czynszu z tytułu najmu nie niższą niż 39,00 zł/m²
 - Pomieszczenie o powierzchni 18,3 m², znajdujące się na niskim parterze budynku, z stawką miesięczną czynszu nie niższą niż 19,50 zł/m².
 - Nieruchomość, na której znajduje się budynek z pomieszczeniami przeznaczonymi do wynajęcia, posiada następujące, miejskie przyłącza infrastruktury technicznej: sieć ciepła, sieć wodno-kanalizacyjna, sieć energetyczna, sieć teletechniczna.
 - Dla terenu obejmującego powyższą nieruchomość brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Przedmiotowy grunt objęty jest Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego m.st. Warszawy (Uchwałą nr LXXXII/2746/2006 z dnia 10 października 2006 r., zmienione Uchwałą nr L/1521/2009 z dnia 26 lutego 2009 r., uzupełnioną Uchwałą nr LIV/1631/2009 z dnia 28 kwietnia 2009 r., ponownie zmienione Uchwałą nr XCII/2689/2010 z dnia 7 października 2010 r., Uchwałą nr LXI/1669/2013 z dnia 11 lipca 2013 r., Uchwałą nr XCII/2346/2014 z dnia 16 października 2014 r. oraz Uchwałą nr LXII/1667/2018 z dnia 1 marca 2018 r.), zgodnie z którym przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym C.20 – teren wielofunkcyjny o max. wysokości zabudowy 20 m.
 - Termin wnoszenia opłat z tytułu najmu nieruchomości ustala się na płatny z góry do 15 każdego miesiąca.
 - Stawka czynszu będzie podlegała zmianie, począwszy od stycznia każdego roku, stosownie do wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług ogółem ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Podmiot udostępniający: Urząd Marszałkowski Województwa Mazowieckiego w Warszawie

Wytworzył: Mazowiecki Zarząd Nieruchomości w Warszawie

Data wytworzenia: 16.08.2021

Opublikował w BIP: [Urszula Sabak](#)

Data opublikowania: 16.08.2021 14:31

Ostatnio zaktualizował: [Monika Gontarczyk](#)

Data ostatniej aktualizacji: 08.06.2022 14:03

Liczba wyświetleń: 120

Rejestr zmian

UWAGA

Informacje opublikowane przed 1 stycznia 2021 r. dostępne są na stronie archiwum.mazovia.pl