

**Do kosztów projektu inwestycyjnego zalicza się w szczególności:**

- a) przygotowanie do realizacji inwestycji, o których mowa w lit. b i c, w tym w szczególności kosztów opracowania dokumentacji projektowej, zakupu i przygotowania gruntu pod budowę oraz ekspertyz, świadectw, operatów, studiów, pomiarów geodezyjnych i prac geologicznych oraz prac archeologicznych, dotyczących tych inwestycji,
- b) realizację inwestycji budowlanych oraz innych zmian w obiektach budowlanych, o których mowa w art. 3 pkt 1 i 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. z 2017 r. poz. 1332, z późn. zm ), wraz z usługami towarzyszącymi, w tym obsługą inwestorską,
- c) zakup obiektów budowlanych,
- d) zakup środków trwałych nie zaliczonych do pierwszego wyposażenia, których wartość początkowa jest wyższa od kwoty określonej w art. 16f ustawy z dnia 15 lutego 1992 r. o podatku dochodowym od osób prawnych, a odpisy amortyzacyjne od tych środków trwałych nie są dokonywane jednorazowo lub gdy od nich nie dokonuje się odpisów amortyzacyjnych w przypadkach określonych w tej ustawie, z zastrzeżeniem lit. e,
- e) zakup lub wytworzenie we własnym zakresie środków trwałych bez względu na ich wartość oraz innych przedmiotów - jeżeli są pierwszym wyposażeniem obiektów budowlanych,
- f) transport i montaż oraz inne koszty ponoszone w celu przekazania środków trwałych do używania,
- g) zmiany w środkach trwałych, powodujące ich ulepszenie w rozumieniu przepisów o rachunkowości,
- h) zakupy wartości niematerialnych i prawnych, jeżeli:
  - ich wartość początkowa jest wyższa od kwoty określonej w art. 16f ust. 3 ustawy z dnia 15 lutego 1992 r. o podatku dochodowym od osób prawnych,
  - są pierwszym wyposażeniem obiektów budowlanych - bez względu na ich wartość,
- i) innych niewymienionych w lit. a - h, jeżeli na podstawie odrębnych przepisów podlegają finansowaniu lub dofinansowaniu z przeznaczeniem na inwestycje.