

**Uchwała nr 134/21**  
**Sejmiku Województwa Mazowieckiego**  
**z dnia 12 października 2021**

**w sprawie wyrażenia zgody na realizację przez Województwo Mazowieckie i Gminę Radzymin zadania publicznego pn.: „Przebudowa budynku dozorczy cmentarza (Dom Pielgrzyma) wraz ze zmianą sposobu użytkowania z budynku mieszkalnego na budynek muzeum oraz rozbudowa o pawilon wystawienniczy Muzeum Bitwy Warszawskiej 1920 r. w Radzyminie z rozbiórką pozostałych budynków znajdujących się na działce przy al. Jana Pawła II nr 64 w Radzyminie (Działka oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr ew. 77 z obrębu 02-04)” na potrzeby użytkowe - Muzeum Bitwy Warszawskiej 1920 r. w Radzyminie funkcjonującego jako oddział Muzeum Niepodległości w Warszawie**

Na podstawie art. 18 pkt 20 w związku z art. 8 ust. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2020 r. poz.1668 oraz z 2021 r. poz. 1038 i 1834) oraz art. 46 i art. 48 ustawy z dnia 13 listopada 2003 r. o dochodach jednostek samorządu terytorialnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 1672) – uchwała się, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na realizację przez Województwo Mazowieckie i Gminę Radzymin zadania publicznego pn.: „Przebudowa budynku dozorczy cmentarza (Dom Pielgrzyma) wraz ze zmianą sposobu użytkowania z budynku mieszkalnego na budynek muzeum oraz rozbudowa o pawilon wystawienniczy Muzeum Bitwy Warszawskiej 1920 r. w Radzyminie z rozbiórką pozostałych budynków znajdujących się na działce przy al. Jana Pawła II nr 64 w Radzyminie (Działka oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr ew.77 z obrębu 02-04)” na potrzeby użytkowe - Muzeum Bitwy Warszawskiej 1920 r. w Radzyminie funkcjonującego jako oddział Muzeum Niepodległości w Warszawie.

**§ 2.**

Wyraża się zgodę na zawarcie porozumienia pomiędzy Województwem Mazowieckim a Gminą Radzymin w przedmiocie realizacji zadania, o którym mowa w § 1.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Mazowieckiego.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Wiceprzewodniczący Sejmiku**  
**Województwa Mazowieckiego**

**Marcin Podsędek**

## Uzasadnienie

Rozmowy między Województwem i panem Krzysztofem Chacińskim, Burmistrzem Radzimina, dotyczące utworzenia Muzeum Bitwy Warszawskiej 1920 r. w Radziminie trwają od 2019 r., władze Radzimina zaproponowały wtedy wspólną organizację obchodów 100. Rocznicy Bitwy Warszawskiej 1920 r. oraz przeznaczenie budynku dawnego „Domu Pielgrzyma” na Muzeum Bitwy Warszawskiej 1920 r. w Radziminie, funkcjonujące jako oddział Muzeum Niepodległości w Warszawie. Strony podpisały w dniu 15.08.2019 r. list intencyjny w tej sprawie.

W następstwie podjętych działań (spotkania i wizja lokalna na miejscu przyszłej inwestycji) i uzgodnień między Stronami, Zarząd Województwa Mazowieckiego przychylił się do propozycji Burmistrza Radzimina tj. ustanowienia własności adekwatnej do zaangażowania finansowego w powstanie nowego obiektu, czyli 50% udziału Województwa i 50% udziału Gminy Radzimin, przy jednoczesnym przekazaniu w bezpłatne użyczenie budynku na rzecz Muzeum Niepodległości w Warszawie.

W związku z powyższym następuje konieczność podpisania porozumienia pomiędzy Województwem i Gminą Radzimin w sprawie realizacji zadania publicznego pn.: „Przebudowa budynku dozorczy cmentarza (Dom Pielgrzyma) wraz ze zmianą sposobu użytkowania z budynku mieszkalnego na budynek muzeum oraz rozbudowa o pawilon wystawienniczy Muzeum Bitwy Warszawskiej 1920 r. w Radziminie z rozbiórką pozostałych budynków znajdujących się na działce przy al. Jana Pawła II nr 64 w Radziminie (Działka oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr ew.77 z obręb 02-04)” na potrzeby użytkowe – Muzeum Bitwy Warszawskiej 1920 r. w Radziminie funkcjonującego jako oddział Muzeum Niepodległości w Warszawie. Porozumienie będzie określało wzajemne zobowiązania Stron w zakresie:

### I Inwestycji

Gmina jako właściciel nieruchomości będzie prowadzić inwestycje i jest uprawniona do dokonywania wszelkich czynności związanych z jej przygotowaniem i realizacją oraz jest wyłącznie odpowiedzialna z tego tytułu względem wykonawcy. Gmina przekaze Województwu wstępny harmonogram rzeczowo – finansowego realizacji zadania wskazującego na terminy wykonania poszczególnych etapów prac oraz sprawozdania z realizacji inwestycji.

W latach 2022 i 2023 Województwo przekaze Gminie dotację celową na wydatki majątkowe z przeznaczeniem na realizację inwestycji objętej Porozumieniem w wysokości 50% całkowitych kosztów inwestycji wykazanych w harmonogramie rzeczowo - finansowym, pod warunkiem ujęcia odpowiednich kwot w budżecie Województwa na 2022 i 2023 rok. W roku 2023 Gmina oraz Województwo przekażą Muzeum Niepodległości w Warszawie dotację celową na wyposażenie i utworzenie wystawy stałej oddziału Muzeum Niepodległości w Warszawie następujących proporcjach: Województwo: 50% dofinansowania ze środków finansowych Województwa; Gmina: 50% dofinansowania ze środków finansowych Gminy.

### II Nieruchomości i własności

Gmina zobowiąże się do zawarcia przedwstępnej umowy nieodpłatnego przekazania na rzecz Województwa udziału wynoszącego 1/2 części we własności nieruchomości nie później niż do dnia 31 marca 2022 r. Gmina zobowiąże się do zawarcia umowy nieodpłatnego przekazania na rzecz Województwa udziału wynoszącego 1/2 części we własności nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ew. nr 77 obręb 02-04, położonej w Radziminie nie później niż w terminie 3 miesięcy od uzyskania ostatecznego pozwolenia na użytkowanie obiektu. Gmina zobowiąże się użyczyć Muzeum Niepodległości w Warszawie, z przeznaczeniem na Muzeum Bitwy Warszawskiej 1920 r. w Radziminie, nieruchomość zabudowaną położoną w Radziminie przy al. Jana Pawła II 64, na działce o pow. 0,1097 ha,

stanowiącą własność Gminy, dla której Sąd Rejonowy w Radzyminie VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr WA1W/00013043/9. Przekazanie przez Gminę zabudowanej nieruchomości oraz przynależnego wyposażenia kierującemu działalnością Muzeum Bitwy Warszawskiej 1920 r. w Radzyminie odbędzie się protokołem przekazania podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli Stron w terminie 14 dni od uzyskania ostatecznego pozwolenia na użytkowanie obiektu. Województwo będzie reprezentowane przez dyrektora Muzeum Niepodległości w Warszawie.

### **III Współfinansowanie działalności bieżącej Muzeum Bitwy Warszawskiej 1920 r. w Radzyminie.**

Strony zobowiążą się zapewnić Muzeum Bitwy Warszawskiej 1920 r. w Radzyminie środki finansowe niezbędne do prowadzenia działalności będące przedmiotem odrębnej umowy o współfinansowaniu, którą Strony zobowiązują się zawrzeć po podpisaniu umowy użyczenia. Strony postanawiają, że zaangażowanie środków finansowych kształtować się będzie w następujących proporcjach:

- 50% dofinansowania ze środków finansowych Województwa;
- 50% dofinansowania ze środków finansowych Gminy.

Porozumienie, zgodnie z art. 8 ust. 4 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2020 r. poz.1668 oraz z 2021 r. poz. 1038) będzie wymagało opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Niezbędnym jest zatem wniesienie powyższej uchwały na posiedzenie Sejmiku Województwa Mazowieckiego.