

Stanowisko nr 11/22
Sejmiku Województwa Mazowieckiego
z dnia 18 października 2022 r.

w sprawie przyjęcia przez Radę Ministrów rozwiązań ustawowych zmierzających do usankcjonowania prawnych rozwiązań wyłączających mieszkańców posiadających nieruchomości na terenie przeznaczonym do wywłaszczenia pod budowę Centralnego Portu Komunikacyjnego z wprowadzanych na obszarze województwa mazowieckiego ograniczeń i zakazów w zakresie instalacji i eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw

Decyzją Rządu RP na terenie województwa mazowieckiego w najbliższych latach może dojść do realizacji inwestycji zmierzających do powstania Centralnego Portu Komunikacyjnego. Nieruchomości położone na terenie przeznaczonym pod budowę, głównie domy jednorodzinne, zostaną wywłaszczone. Kolejne oraz drogi prowadzące do Centralnego Portu Komunikacyjnego oraz infrastruktura towarzysząca CPK to dodatkowy obszar, który zostanie pozyskany przez spółkę CPK w drodze wywłaszczenia.

Zgodnie z obowiązującą uchwałą nr 162/17 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 24 października 2017 r. w sprawie wprowadzenia na obszarze województwa mazowieckiego ograniczeń i zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw mieszkańcy z terenów objętych przyszłym wywłaszczeniem zobligowani są do wymiany kotłów nie spełniających kryteriów zapisanych w uchwale.

Zmuszanie właścicieli nieruchomości mieszkalnych, którzy w perspektywie kilku lat będą wywłaszczeni ze swoich domów, do wymiany pieców, kotłów węglowych jest działaniem niesprawiedliwym, dodatkowo ich krzywdzącym i kosztownym, a nowe instalacje będą zniszczone razem z domami przeznaczonymi do wyburzenia po ich przejęciu przez Spółkę CPK.

W obecnym stanie prawnym władze województwa mazowieckiego nie posiadają instrumentów, które dają możliwość przesunięcia tego terminu.

W związku z powyższym Sejmik Województwa Mazowieckiego zwraca się z apelem do Rady Ministrów o jak najszybsze rozpoczęcie prac nad rozwiązaniami prawnymi zmierzającymi do usankcjonowania prawnych rozwiązań wyłączających mieszkańców posiadających nieruchomości na terenie przeznaczonym do wywłaszczenia pod budowę Centralnego Portu Komunikacyjnego z wprowadzanych na obszarze województwa mazowieckiego ograniczeń i zakazów w zakresie instalacji i eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw.

Przewodniczący Sejmiku
Województwa Mazowieckiego

Ludwik Rakowski