

**Spis nieruchomości
przekazanych przez Zarząd Województwa Mazowieckiego
w użyczenie na cele realizacji działalności statutowej
samorządowej instytucji kultury pod nazwą
„Muzeum Treblinka. Niemiecki nazistowski obóz zagłady i obóz pracy (1941-1944)”**

Zarząd Województwa Mazowieckiego przekazuje w użyczenie samorządowej instytucji kultury pod nazwą „Muzeum Treblinka. Niemiecki nazistowski obóz zagłady i obóz pracy (1941-1944)” dalej: „Muzeum Treblinka”, nieruchomości położone w miejscowościach Wólka Okrąglik oraz Treblinka, składające się z następujących działek ewidencyjnych:

Nr działki	Powierzchnia	Lokalizacja	Księga Wieczysta	opis
74	8,1400 ha	Wólka Okrąglik	SI1P/00020136/6 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Sokołowie Podlaskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych	nieruchomości te stanowią tereny po byłym niemieckim nazistowskim obozie zagłady w Treblince i zostały wpisane do rejestru zabytków pod nr A-406/757 w granicach obejmujących działki nr 74, 76/1, 82/1, 82/2, 83, 85, 87, 89, 91/1, 91/2, 92/1, 92/2, 95, 96, 101, 102/1, 102/2, 104. Wpis ten również współobciąża działkę 81/1
76/4	4,3900 ha			
82/1	2,7700 ha			
82/2	51,4700 ha			
83	0,7500 ha			
85	10,0300 ha			
87	1,7500 ha			
89	2,2500 ha			
91/1	0,4000 ha			
91/2	0,5900 ha			
92/1	0,0700 ha			
92/2	0,1000 ha			
95	19,7900 ha			
96	1,7900 ha			
101	3,5800 ha			
102/1	2,2700 ha			
102/2	0,3700 ha			
104	15,1200 ha			
81/3	6,9800 ha		SI1P/00041151/0 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Sokołowie Podlaskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych	
25/46	4,7235 ha	Treblinka	OS1M/00066857/1 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Ostrowi Mazowieckiej V Wydział Ksiąg Wieczystych	Tereny kolejowe w użytkowaniu wieczystym Województwa Mazowieckiego, ustanowionym na okres 99 lat, tj. do 05.12.2089 r., właściciel Skarb Państwa.
Suma	137,3335 ha			

1. Na działce 81/3 (powstała z podziału działki 81/1) znajduje się budynek administracyjno-muzealny o powierzchni zabudowy 118,76 m² i powierzchni użytkowej 173,88 m².
2. Na działce 81/3 ustanowiono służebność przesyłu w celu zainstalowania słupowej stacji transformatorowej 15/04 KV, kablowej linii niskiego napięcia 0,4 KV oraz utrzymania napowietrznej linii średniego napięcia 15 KV polegającą na bezterminowym korzystaniu z pasa gruntu wzdłuż przebiegu energetycznych linii kablowych oraz na prawie wstępu na nieruchomość w celu dokonywania czynności związanych z remontami, naprawami,

modernizacją, eksploatacją, konserwacją, przebudową i odbudową oraz odnową infrastruktury energetycznej.

3. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kosów Lacki, przyjętego Uchwałą nr XXXIII/184/10 Rady Miasta i Gminy Kosów Lacki z dnia 23 kwietnia 2010 r. (ze zm.) obszar, na którym położone są nieruchomości w miejscowości Wólka Okrąglik, został zaliczony do strefy zachowania cennych wartości kultury jako teren byłego hitlerowskiego obozu zagłady w Treblince z otoczeniem; obszar ten leży w strefie ochrony wartości kulturowych – STREFA „A”, część obszaru leży w strefie ochrony zachowanych elementów zabytkowych - STREFA „B”, część obszaru leży w strefie ochrony krajobrazu - STREFIE „K”.
4. Dla obszaru, na którym położona jest działka 25/46, tj. dla obrębu 23 – Treblinka, studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Małkinia Górna uchwalone Uchwałą Nr 15a/IV/2002 Rady Gminy w Małkini Górnej z dnia 30 grudnia 2002 r. przewiduje opracowanie planu zagospodarowania przestrzennego; działka ta znajduje się na terenie przyległym do drogi wojewódzkiej nr 627 Ostrołęka – Sokołów Podlaski.
5. Działka 25/46 przeznaczona jest pod wybudowanie zespołu memoratywnego, w skład którego wchodzić będzie pomnik związany z Muzeum Treblinka, tablice informacyjne oraz parking.
6. Nieruchomości wraz z istniejącymi naniesieniami zostaną przekazane pomiędzy Muzeum Regionalnym w Siedlcach a Muzeum Treblinka na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego.