

**Uchwała nr 48/24**  
**Sejmiku Województwa Mazowieckiego**  
**z dnia 26 marca 2024 r.**

**w sprawie audytu krajobrazowego dla województwa mazowieckiego**

Na podstawie art. 38b ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.<sup>1)</sup>) w związku z art. 66 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2023 r. poz. 1688) – uchwała się, co następuje:

**§ 1.**

Przyjmuje się audyt krajobrazowy dla województwa mazowieckiego, sporządzony w formie cyfrowej, w brzmieniu zamieszczonym pod adresem <https://mbpr.pl/audyt-krajobrazowy/>.

**§ 2.**

Rozstrzyga się o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu audytu krajobrazowego dla województwa mazowieckiego, zgłoszonych w czasie wyłożenia projektu do publicznego wglądu, nieuwzględnionych przez zarząd województwa. Wykaz uwag z ich rozstrzygnięciem stanowi załącznik do uchwały.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Mazowieckiego.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Sejmiku**  
**Województwa Mazowieckiego**

**Ludwik Rakowski**

---

<sup>1)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z. 2023 r. poz. 1506, 1597, 1688, 1890, 2029 i 2739

## Uzasadnienie

Obowiązek sporządzenia audytu krajobrazowego dla obszaru województwa został wprowadzony ustawą z dnia 24 kwietnia 2015 r. o zmianie niektórych ustaw w związku ze wzmocnieniem narzędzi ochrony krajobrazu (Dz.U. z 2015 r. poz. 774). Sposób opracowania audytu krajobrazowego został uregulowany w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 11 stycznia 2019 r. w sprawie sporządzania audytów krajobrazowych (Dz.U. z 2019 r. poz. 394 oraz z 2022 r. poz. 2308), dalej zwanym „Rozporządzeniem”.

Zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.), dalej zwaną „Ustawą”, sporządzenie audytu krajobrazowego jest obowiązkowe przynajmniej raz na 20 lat. Audyt krajobrazowy, zgodnie z Rozporządzeniem, został opracowany w pełni cyfrowo w formie bazy danych przestrzennych o krajobrazach województwa.

Zarząd Województwa Mazowieckiego, na podstawie art. 38b ust. 1 Ustawy, przyjął uchwałę nr 1232/421/23 z dnia 10 lipca 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia projektu audytu krajobrazowego dla województwa mazowieckiego i wskazał Mazowieckie Biuro Planowania Regionalnego w Warszawie jako jednostkę odpowiedzialną za sporządzenie projektu audytu.

W ramach audytu krajobrazowego dla województwa mazowieckiego, na podstawie Rozporządzenia, zidentyfikowano typy i podtypy krajobrazów, w tym krajobrazów priorytetowych, sporządzono ich charakterystykę i dokonano oceny stanu ich zachowania, zidentyfikowano zagrożenia dla możliwości zachowania wartości krajobrazów, wskazano rekomendacje i wnioski dotyczące kształtowania i ochrony krajobrazów, a także określono lokalne formy architektoniczne zabudowy.

Zarząd Województwa Mazowieckiego, na podstawie art. 38b ust. 2 pkt 2 Ustawy, uchwałą nr 1743/442/23 z dnia 16 października 2023 r. przyjął projekt audytu krajobrazowego dla województwa mazowieckiego oraz przekazał go do zaopiniowania przez:

- regionalnego dyrektora ochrony środowiska,
- dyrektora parku narodowego położonego w granicach województwa,
- dyrektorów parków krajobrazowych położonych w granicach województwa,
- wojewódzkiego konserwatora zabytków,
- rady gmin położonych na terenie województwa.

Otrzymano opinię od: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, Mazowieckiego Zespołu Parków Krajobrazowych, Zespołu Parków Krajobrazowych Województwa Łódzkiego, Górnienio-Lidzbarskiego Parku Krajobrazowego, Kampinoskiego Parku Narodowego, Rady Gminy Szczutowo, Rady Gminy Promna, Rady Miejskiej Góry Kalwarii, Rady Miasta Pruszkowa, Rady Miejskiej w Tarczynie, Rady Miasta w Pułtusku, Rady Gminy Garbatka-Letnisko, Rady Miasta Siedlce, Rady Gminy Mińsk Mazowiecki, Rady Miasta Ostrów Mazowiecki, Rady Miejskiej w Łomiankach, Rady Gminy Bielsk. W przypadku pozostałych podmiotów, o których mowa w powołanym wyżej przepisie Ustawy, z powodu braku zajęcia przez nich stanowiska w terminie 30 dni od dnia otrzymania projektu audytu krajobrazowego uznano, że wyraziły one pozytywną opinię o projekcie w przedłożonym brzmieniu, zgodnie z art. 38b ust. 2 pkt 2 Ustawy.

Na podstawie art. 38b ust. 2 pkt 4 i 5 Ustawy w związku z art. 66 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2023 r. poz. 1688), Zarząd Województwa Mazowieckiego uchwałą nr 2083/457/23 z dnia 12 grudnia 2023 r. przyjął projekt audytu krajobrazowego dla województwa mazowieckiego ze zmianami wynikającymi z opinii o projekcie oraz przekazał go do wyłożenia do publicznego wglądu, zajmując jednocześnie stanowisko wobec

przedmiotowych opinii. Projekt audytu został wyłożony do publicznego wglądu w siedzibie Mazowieckiego Biura Planowania Regionalnego w Warszawie, na jego stronie internetowej pod adresem <https://gis.mbpr.pl/> oraz poprzez jego udostępnienie na stronie internetowej Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie pod adresem <https://bip.mazovia.pl/> w zakładce „Pozwolenia, obwieszczenia, decyzje”. Wyłożenie publiczne projektu audytu krajobrazowego województwa mazowieckiego trwało od 21.12.2023 r. do 25.01.2024 r. W czasie trwania wyłożenia i przez kolejnych 14 dni po zakończeniu okresu wyłożenia, tj. do dnia 08.02.2024 r. składane były uwagi do projektu audytu krajobrazowego dla województwa mazowieckiego. Zarząd Województwa Mazowieckiego rozpatrzył uwagi do projektu audytu krajobrazowego województwa mazowieckiego, sporządzając listę nieuwzględnionych uwag zgodnie z art. 38b ust. 2 pkt 6 Ustawy w związku z art. 66 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2023 r. poz. 1688), oraz przyjął projekt audytu krajobrazowego dla województwa mazowieckiego ze zmianami wynikającymi z uwzględnionych uwag. Łącznie wpłynęło 378 uwag do projektu audytu krajobrazowego, z czego:

- 32 uwagi zostały uwzględnione;
- 230 uwag zostało częściowo uwzględnionych;
- 116 uwag nie zostało uwzględnionych.

Na podstawie art. 38b ust. 4 Ustawy, audyt krajobrazowy uchwała sejmik województwa, rozstrzygając jednocześnie o sposobie rozpatrzenia uwag nieuwzględnionych przez zarząd województwa.

W związku z powyższym, w celu wypełnienia obowiązku ustawowego, przyjęcie niniejszej uchwały uznaje się za zasadne.